DECIMEL

Supervisor 取扱説明書

携帯アプリケーション

(賃貸管理会社用)



目次

取扱説明	月書
1.	アプリ初期設定
2.	物件登録
3.	マスターキー削除
4.	解錠履歴アップロード
5.	解錠操作
6.	電池残量表示
7.	管理サーバログイン・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・11
8.	操作方法

取扱説明書

本システムを利用頂くには、スマートフォンでアプリケーションをダウンロード及びインストールする必要があります。 ダウンロード/インストールは、App Store または Google Play に接続し、「DECIMEL Supervisor」を検索 し行って下さい。

- 1.アプリ初期設定
 - ① 「DECIMEL Supervisor」アプリを起動します。
 - ② 自社の賃貸会社名を選択し、「はい」を押します。(賃貸会社の選択は、初回のみで次回から不要です)



③「管理者メニュー」ボタンを押し、ユーザーID及びパスワードを入力後、「はい」を押します。 (このユーザーIDとパスワードは、事前に管理サーバに登録しておく必要があります)



2.物件登録

管理サーバに登録されている物件名と、実際に設置されている電子錠本体を括り付け及び、電子錠本体に対して、電子キーを登録するための操作です。

① 「DECIMEL Supervisor」アプリを起動します。



- ② 「管理者メニュー」ボタンを押し、ユーザーID 及びパスワードを入力後、「はい」を押します。(1-③と同様)
- ③ 管理者メニュー内の「オートロックの初期設定」ボタンを押します。

SIMなし 🗢	10:49	∜ ∦ 100% 📥 +
管理者メニュー		
7	+ートロックの初期設定	1
	マスターキー削除	
	解錠履歴アップロード	
	戻る	

④ 物件名または住所をタップして、管理サーバに登録されている物件を選択し、「オートロックの初期設定」ボタン

を押します。

SIMなし		SIMなし 🗢	15:33	4 🕴 100% 🛑 f		SIMなし 🗢	15:33	A 🕴 100% 🔜 +
物件を入力してください		戻る 地方	を選択			物件を入力して	てください	
		北海道・東北						
物件名		関東				東洋コーポC		
住所		中部				北海道 北見市	相内町	
部屋番号		近畿				Т304		
		中国						
オートロックの初期設定		四国				7	オートロックの初期設	定
	4	九州			5			
戻る							戻る	
]							

⑤ 画面右上にある「実行」ボタンし、画面の指示に従い、電子錠本体を操作して下さい。(途中で失敗した場合は、再度、「実行」ボタンを押し、再実行も可能です)

SIMなし 🗢	10:53	🕫 🕴 100% 🚃 +					
オートロック初	期設定	実行					
マスターキー賞	削除						
電池ボックス内の (ピリピリ)鳴った	電池ボックス内の■ボタンを3秒押して下さい。ブザーが2回 (ピリピリ)鳴ったら*を押して下さい。						
オートロック	Dのアップロード						
パネルが消灯して 指先キーを押して	ている場合は、デットオ て下さい。	ドルトを出した状態で					
マスターキー	登録						
タッチパネルが消灯するまでお待ち下さい。消灯後、電池ボ ックス内の■ボタンを3秒押して下さい。ブザーが2回(ビリ ビリ)鳴ったら*を押して下さい。							
時刻設定							
デットポルトを出した状態で指先キーを押して下さい。							
続けて設定する							
	設定を終了する						

※ドアを開き、電子錠本体のデッドボルトを出した状態にしてから、操作を行って下さい。

⑥ マスターキー削除

既に電子錠本体に、マスターキーの書込みが完了している場合、マスターキーを削除します。 本体電池カバー内の■ボタンを 3 秒長押し後、ピリピリ音が鳴動後に、タッチパネル「*」キーを押して下さい。 (マスターキーが書かれていない場合は、次のオートロック ID のアップロードも終了します)



⑦ オートロック ID のアップロード

電子錠固有 ID を管理サーバに登録し、物件情報との括り付けを行います。この実行途中で止まっている場合は、電子錠本体タッチパネルの消灯を確認し、「指」キーをタッチして下さい。

SIMなし 🗢	11:19	A 🕴 100% 📻 +			
オートロック初	期設定	実行			
マスターキー肖	刂除				
電池ボックス内の (ピリピリ)鳴った)■ボタンを3秒押して ら*を押して下さい。	下さい。ブザーが2回			
オートロックII) のアップロード				
パネルが消灯して 指先キーを押して	いる場合は、デットボ 下さい。	ルトを出した状態で			
マスターキー登	ž録				
タッチパネルが消灯するまでお待ち下さい。消灯後、電池ボ ックス内の■ボタンを3秒押して下さい。ブザーが2回(ピリ ピリ)鳴ったら*を押して下さい。					
時刻設定					
デットポルトを出した状態で指先キーを押して下さい。					
続けて設定する					
	設定を終了する				

⑧ マスターキー登録

管理サーバから取得したマスターキーを電子錠本体に登録します。

本体電池カバー内の■ボタンを3秒長押し後、ピリピリ音が鳴動後に、タッチパネル「*」キーを押して下さい。



⑨ 時刻登録

日時指定の電子キーの運用を可能とさせるために、スマートフォン内の時刻情報を電子錠本体に設定します。

「指」キーをタッチします。設定が完了していると、電子錠本体のデッドボルトが解錠されます。

SIMなし 🗢	11:21	A 🕴 100% 📥 f				
オートロック初期	朝設定	実行				
マスターキー削]除					
電池ボックス内の (ピリピリ)鳴った	■ポタンを3秒押して ら*を押して下さい。	下さい。ブザーが2回				
オートロックIC) のアップロード					
パネルが消灯して 指先キーを押して	いる場合は、デットオ 下さい。	ドルトを出した状態で				
マスターキー登	録					
タッチパネルが消灯するまでお待ち下さい。消灯後、電池ボ ックス内の■ボタンを3秒押して下さい。ブザーが2回(ビリ ビリ)鳴ったら*を押して下さい。						
時刻設定						
デットポルトを出	した状態で指先キーを	を押して下さい。				
	続けて設定する					
	設定を終了する					

- アパートやマンションなどの集合住宅で、複数の部屋に対して初期設定する場合は、画面下の「続けて設定する」を押して、部屋番号を変更し、登録を継続して下さい。
- ⑪ 物件登録が完了したら、「設定を終了する」を押して下さい。

3.マスターキー削除

入居者が退去された場合など、電子錠本体に登録されている電子キーを削除します。 本マスターキー削除のみでは、管理者も解錠できなくなりますので、必ず 2 項の「物件登録」を続けて実施するよう にして下さい。

① 管理者メニュー内の「マスターキー削除」ボタンを押します。

SIMなし 🗢	10:49	🕫 🕴 100% 📂 f
管理者メニュー	-	
	オートロックの知道記録	an a
		5
	マスターキー削除	
	解錠履歴アップロード	
	戻る	

② 本体電池カバー内の■ボタンを3秒長押し後、ピリピリ音が鳴動後に、タッチパネル「*」キーを押して下さい。



4. 解錠履歴アップロード

電子錠本体に解錠履歴を、過去50件分、管理サーバにアップロードします。アップロードされた解錠履歴は、管理 サーバの web アプリケーションでのみ閲覧することが可能です。

① 管理者メニュー内の「解錠履歴アップロード」ボタンを押します。

SIMなし 🗢	10:49	A 🕴 100% 📻 +
管理者メニュ・	_	
	オートロックの初期設定	:
	マスターキー削除	
	解錠履歴アップロード	
	戻る	

② 電子錠本体デッドボルトが出た状態で、「指」キーを押して下さい。アップロードが成功すると、「ログのアップロードが完了しました」と表示されます。



5. 解錠操作

電子錠本体を解錠するには、本アプリケーションを起動し、本体タッチパネルの「指」キーを押して下さい。通信中の 状態や電子キーの取得状態を表示します。

① 電子キー未取得時

電子キーが未取得の場合、画面下に「電子キーがありません、電子キーを更新してください」と表示されます。 (Supervisor の場合は、物件登録した時点で電子キーが取得されます)



② 解錠操作中(無線通信中)

本体とスマートフォン間は、無線通信(Bluetooth LE)で行われており、無線通信状態を画面上に表示しています。



6. 電池残量表示

スマートフォンで解錠した際に、本体の電池残量を取得し、電子錠本体の電池残量を画面上に表示しています。 電池残量は6段階で表示し、交換時期をアナウンスします。



① 「DECIMEL 電池残量」マーク内の表示画面に表示されている電池表示は、以下の通りです。

電池残量						
情報なし	レベルロ	レベル1	レベル2	レベル3	レベル4	レベル5
Ź	Ū	Ū	Ē		Î	
	交換時期	残り小量				満タン

② 「DECIMEL 電池残量」ボタンを押すと、電池残量を取得した日時を表示します。



7.管理サーバログイン

「管理サーバ」ボタンを押すことで、管理サーバにログインすることが可能です。 操作方法については、Web アプリケーション(賃貸会社向け)の取扱説明書を参照下さい。



8.操作方法

「操作方法」ボタンを押すことで、本アプリケーションの取扱説明書を、web 上から PDF で参照することが可能です。 別途、PDF 閲覧ソフトウェアが必要となります。

「iPhone」「App Store」は、Apple Inc.の商標またはサービス名称です。 「Android」「Google Play」は、Google Inc.の商標またはサービス名称です。 「Bluetooth」は、Bluetooth SIG, Inc.の商標です。

開発元 株式会社セリュール 〒104-0061 東京都中央区銀座 4-13-15 成和銀座ビル7 階 Copyright La Serrure. All Rights Reserved.